

Determinazione direttoriale n. 87 del 25.07.2023: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 per lo svolgimento di pratiche catastali e la definizione delle procedure espropriative– Arch. Palombizio Gaetano - CIG: Z913C04AC1

L'anno duemila ventitré (2023), il giorno venticinque (25) del mese di luglio (07) in Pratola Peligna (AQ), presso il Consorzio di Bonifica intestato, il Direttore Unico, Dott. Stefano Tenaglia, ai sensi degli art. Lì 57 e 58 dello Statuto consortile, con l'assistenza Dott. Umberto Margiotta in qualità di estensore, ha assunto la seguente determinazione;

IL DIRETTORE UNICO

VISTA la deliberazione commissariale n. 25 del 20.05.2022 di presa d'atto della deliberazione commissariale n. 26 del 20.05.2022 del Consorzio Bonifica Centro con la quale è stato prorogato al Direttore Generale, dott. Stefano Tenaglia, l'autorizzazione a prestare il servizio per tale qualifica a scavalco presso il Consorzio di Bonifica Interno fino al rientro del Direttore titolare, ai sensi dell'art. 34 del CCNL per i dirigenti dei Consorzi di Bonifica;

VISTA la delibera del Commissario Regionale n. 10 del 30.01.2023 con cui è stato affidato al Direttore Unico l'adozione dei provvedimenti attuativi per la gestione ordinaria entro i limiti di spesa previsti nel bilancio di previsione 2023, nonché la delega per la sottoscrizione degli atti a rilevanza esterna conseguenti ai provvedimenti di aggiudicazione;

VISTA la L.R. 20 dicembre n. 2019 n. 45 recante "Nuove disposizioni in materia di Consorzi di bonifica per la razionalizzazione, l'economicità e la trasparenza delle funzioni di competenza. Abrogazione della legge regionale 10 marzo 1983, n. 11 (Normativa in materia di bonifica)."

VISTO lo Statuto approvato con deliberazione commissariale n. 24 del 19.2.2021;

PREMESSO che:

- in data 03.06.2022 la Sig.ra Di Giacomandrea Rina Olga depositava un'istanza, protocollo consortile n. 1665, a questo Consorzio avente ad oggetto la richiesta di rettifica d'intestazione della particella n. 510 del foglio di mappa n. 3 di Pratola Peligna, intestata in Agenzia del Territorio "Catasto Terreni" al Demanio dello Stato, quale proprietario per 1/1, in realtà era di sua proprietà e non interessata da manufatti idraulici che comportano il vincolo di espropriazione;

- il Dottor Umberto Margiotta ha provveduto ad eseguire un sopralluogo sul terreno ed esaminata la documentazione in atti presso l'ufficio, riscontrava che quanto asserito dalla richiedente corrispondeva a verità ed in particolare che sulla particella n. 510, intestata al Demanio, in realtà vi è posizionata una linea comiziale con vincolo di asservimento e non esproprio; inoltre, nella fase di formalizzazione dell'atto di esproprio, nella nota di trascrizione col numero di repertorio 1983 del 12.06.2002, riportata nel registro generale al n. 6204 e nel registro particolare al n. 6916, precisamente nella parte riferita al comune catastale della particella oggetto di trasferimento della proprietà, per mero errore materiale, è stato indicato il Comune di Pratola Peligna anziché il Comune di Bugnara come da decreto espropriativo n. 1983 del 14.05.2022 da parte della Prefettura di L'Aquila;

- occorre presentare una rettifica alla nota di trascrizione sopra menzionata;

CONSIDERATO che l'atto si rende necessario per definire la procedura di rettifica alla nota di trascrizione e contestualmente provvedere alla voltura catastale del titolo di trasferimento della particella n. 510 del foglio n. 3 di Pratola Peligna intestandola al legittimo proprietario, Sig.ra Di Giacomandrea Rina Olga;

RICHIAMATI:

il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50", che ha, tra l'altro, modificato la rubrica del decreto in "Codice dei contratti pubblici", come modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di

conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”;

la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, così come modificata dal decreto legge 31 maggio 2021, n. 77;

il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n. 163”, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.lgs. 50/2016 “Disposizioni transitorie e di coordinamento”;

le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del Codice dei contratti pubblici, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale. n. 273 del 22 novembre 2016, aggiornate al D.lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 1007 del 11/10/2017, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale – Serie Generale - n. 260 del 07 novembre 2017;

le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.lgs. 50/2016 ss.mm. recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell’ANAC con Delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate in ultimo con Delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019 al Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con Legge 14 giugno 2019 n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;

CONSIDERATO che l’atto si rende necessario per definire la procedura di rettifica alla nota di trascrizione e contestualmente provvedere alla voltura catastale del titolo di trasferimento della particella n. 510 del foglio n. 3 di Pratola Peligna intestandola al legittimo proprietario, Sig.ra Di Giacomandrea Rina Olga.

RILEVATO che il suddetto Tecnico, come emerge dal curriculum vitae, risulta essere dotato di adeguata competenza ed esperienza professionale in relazione all’incarico in argomento e lo stesso ha assunto l’impegno di ottemperare a quanto richiesto nei tempi stabiliti;

RICHIAMATO l’art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché le Linee Guida ANAC n. 4 in relazione al principio di rotazione per gli affidamenti di importo inferiore alla soglia comunitaria

VISTO l’Architetto Palombizio Gaetano nato a Popoli (PE) il 03.06.1985, Codice Fiscale PLMGTN85H03G878I, Partita IVA 01860890662, iscritto all’ordine degli Architetti della Provincia di L’Aquila al n. 866;

RILEVATO che il suddetto Tecnico, come emerge dal curriculum vitae, risulta essere dotato di adeguata competenza ed esperienza professionale in relazione all’incarico in argomento e lo stesso ha assunto l’impegno di ottemperare a quanto richiesto nei tempi stabiliti;

RICHIAMATO l’art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché le Linee Guida ANAC n. 4 in relazione al principio di rotazione per gli affidamenti di importo inferiore alla soglia comunitaria;

DATO ATTO che, con riferimento alle disposizioni di cui all’art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (tracciabilità dei flussi finanziari), è stato acquisito il codice CIG n. Z913C04AC1;

CONSIDERATO che l’importo della spesa di cui al presente provvedimento sarà impegnato sul capitolo 320 “Spese legali, Notarili e per consulenze tecnico amministrative” del bilancio di previsione dell’esercizio 2023;

VISTO lo Statuto approvato con deliberazione commissariale n. 24 del 19.2.2021;

VISTA l’urgenza di provvedere in merito;

VISTO il bilancio di previsione dell’esercizio 2023 approvato con delibera del Commissario Regionale n. 8 del 27.01.2023;

ACQUISITO il visto sulla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ed il relativo impegno n. 2023/1/153/1 sul cap. 320 denominato "Spese legali, notarili e per consulenze tecnico-amministrative" dell'esercizio 2023 per l'importo di € 1.232,00

VISTI gli articoli 57 e 58 dello Statuto consortile assume la seguente

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della Legge 241/90;
2. Di affidare, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 all'architetto PALOMBIZIO GAETANO nato a POPOLI (PE) il 03.06.1985, Codice Fiscale PLMGTN85H03G878I, Partita IVA 01860890662, iscritto ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI della provincia di L'Aquila al n. 866, lo svolgimento di pratiche catastali;
3. Di accettare il preventivo presentato dal professionista in data 17.04.2023, acquisito al protocollo n. 1247 del 18.04.2023, per un importo complessivo di € 1.232;
4. Di impegnare la spesa complessiva di € 1.232,00 IVA. e C.N.G. inclusa, sul bilancio dell'esercizio 2023, e precisamente;
5. Di liquidare i compensi del professionista dietro presentazione di regolare fattura, previa attestazione del servizio reso da parte dell'ufficio Tecnico del Consorzio;
6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi Dell'art. 50, comma 2, del vigente Statuto;
7. Di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento del d.lgs. 33/2013 e del d.lgs. 50/2016, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente, nel rispetto della disciplina in materia di protezione dei dati personali;
8. avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre opposizione dinanzi all'organo che le ha emanate, entro i termini previsti dall'art. 51 comma 1 del vigente statuto, o ricorso giurisdizionale al TAR e straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla pubblicazione all'albo consortile.

Letto, approvato e sottoscritto.

L'ESTENSORE

IL DIRETTORE UNICO

FTO Dott. Umberto Margiotta

FTO Dott. Stefano Tenaglia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione è stata pubblicata sull'Albo del Consorzio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente in data 26.07.2023 a norma dell'art. 50 del vigente statuto e che contro di essa non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Pratola Peligna li 25.07.2023

Il Direttore Unico

FTO Dott. Stefano Tenaglia
