

**Determinazione direttoriale n. 80 del 13 luglio 2023: Impegno liquidazione e pagamento IMU anno 2023.**

**IL DIRETTORE UNICO**

**VISTO** il provvedimento di nomina di Direttore Unico di cui alla deliberazione commissariale n. 97 del 13.11.2020 e successivi provvedimenti di proroga;

**VISTA** la Delibera del Commissario Regionale n. 10 del 30.01.2023 con cui è stato affidato al Direttore Unico l'adozione dei provvedimenti attuativi per la gestione ordinaria entro i limiti di spesa previsti nel bilancio di previsione 2023, nonché la delega per la sottoscrizione degli atti a rilevanza esterna conseguenti ai provvedimenti di aggiudicazione;

**VISTA** la L.R. 20 dicembre n. 2019 n. 45 recante "Nuove disposizioni in materia di Consorzi di bonifica per la razionalizzazione, l'economicità e la trasparenza delle funzioni di competenza. Abrogazione della legge regionale 10 marzo 1983, n. 11 (Normativa in materia di bonifica)";

**VISTO** lo Statuto approvato con deliberazione commissariale n° 24 del 19.2.2021;

**PREMESSO CHE**, questo consorzio è titolare degli immobili di seguito elencati nei comuni di Pratola Peligna (H007), Corfinio (C999), Capestrano (B651) e Raiano (H166) per cui è tenuto al pagamento dell'IMU in base alle aliquote stabilite dai citati enti;



Calcolo IMU-IMI-IMIS-ILIA 2023 - Report V. 01/2023 - 07-07-2023

Tipologia Immobile	Comune	Tributo	Rendita €	Rivalutata	Valore €	Possesso	Mesi	Al.Acc. Aliq	Imposta €	Detrazione	Dovuto €	1° sem	2° sem
Cat. C/2 Magazzini e locali di deposito	H007	3918	427,21	448,57	71.771,28	100 %	1-12	8,6 %	617,23		617,23	308,62	308,61
Cat. A/10 Uffici e studi privati	H007	3918	695,93	730,73	58.458,12	100 %	1-12	8,6 %	502,74		502,74	251,37	251,37
Cat. A/10 Uffici e studi privati	H007	3918	885,72	930,01	74.400,48	100 %	1-12	8,6 %	639,84		639,84	319,92	319,92
Cat. A/10 Uffici e studi privati	H007	3918	948,99	996,44	79.715,16	100 %	1-12	8,6 %	685,55		685,55	342,78	342,77
Cat. A/10 Uffici e studi privati	H007	3918	1.455,12	1.527,88	122.230,08	100 %	1-12	8,6 %	1.051,18		1.051,18	525,59	525,59
Cat. A/10 Uffici e studi privati	H007	3918	885,72	930,01	74.400,48	100 %	1-12	8,6 %	639,84		639,84	319,92	319,92
Cat. C/6, C/7 Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse Tettolo	B651	3918	53,71	56,40	9.023,28	100 %	1-12	8,6 %	77,60		77,60	38,80	38,80
Cat. A/10 Uffici e studi privati	B651	3918	568,10	596,51	47.720,40	100 %	1-12	8,6 %	410,40		410,40	205,20	205,20
Cat. A/10 Uffici e studi privati	B651	3918	568,10	596,51	47.720,40	100 %	1-12	8,6 %	410,40		410,40	205,20	205,20
Cat. A/10 Uffici e studi privati	B651	3918	497,09	521,94	41.755,56	100 %	1-12	8,6 %	359,10		359,10	179,55	179,55
Cat. D, tranne D/5 e D/10 Immobili Industriali e commerciali	C999	3925	567,00	595,35	38.697,75	100 %	1-12	8,6 %	332,80		332,80	166,40	166,40
Terreni	C999	3914	0,60	0,75	101,25	100 %	1-12	7,6 %	0,77		0,77	0,38	0,39
Terreni	C999	3914	0,63	0,79	106,31	100 %	1-12	7,6 %	0,81		0,81	0,40	0,41
Terreni	C999	3914	1,46	1,83	246,38	100 %	1-12	7,6 %	1,87		1,87	0,94	0,93
Aree fabbricabili	C999	3916	49.400,00	49.400,00	49.400,00	100 %	1-12	8,6 %	424,84		424,84	212,42	212,42
Terreni	C999	3914	0,89	1,11	150,19	100 %	1-12	7,6 %	1,14		1,14	0,57	0,57
Altre abitazioni Immobili Cat. A (tranne A/10)	H166	3918	4,70	4,94	789,60	100 %	1-12	8,6 %	6,79		6,79	3,40	3,39
Altre abitazioni Immobili Cat. A (tranne A/10)	H166	3918	0,37	0,39	62,16	100 %	1-12	8,6 %	0,53		0,53	0,27	0,26
Altre abitazioni Immobili Cat. A (tranne A/10)	H166	3918	0,12	0,13	20,16	100 %	1-12	8,6 %	0,17		0,17	0,09	0,08
<b>Totale IMU</b>											<b>5.163,60</b>	<b>3.081,82</b>	<b>3.081,78</b>
<b>Quota Comune</b>											<b>5.869,50</b>		
<b>Quota Stato</b>											<b>294,10</b>		

**N.B.:** i versamenti devono essere effettuati in Banca o presso gli Uffici postali utilizzando il Modello F24 compilato

**ACCANTO - IMPORTI PER CODICE CATASTALE COMUNE E CODICE TRIBUTO - MODELLO F24**

Ente	Quota	N.Imm	ImVar	Tributo	Cod.Tributo	Anno	Imposta	Detraz	Rate	1° Rata	Scadenza	Ritardo*	Versato	Sanzione	Interessi	Detrazione	Imp. a debito	
H007	Comune	6		IMU	3918	2023	4.136,38	--	2	2.068,20	16/06/2023	21	--	2.068,20	31,02	5,95	--	2.105,00
B651	Comune	4		IMU	3918	2023	1.257,50	--	2	628,75	16/06/2023	21	--	628,75	9,43	1,81	--	640,00
C999	Comune	4		IMU	3914	2023	4,59	--	2	2,29	16/06/2023	21	--	2,29	0,03	0,01	--	2,00
C999	Comune	1		IMU	3916	2023	424,84	--	2	212,42	16/06/2023	21	--	212,42	3,19	0,61	--	216,00
C999	Stato	1		IMU	3925	2023	294,10	--	2	147,05	16/06/2023	21	--	147,05	2,21	0,42	--	150,00
C999	Comune	1		IMU	3930	2023	38,70	--	2	19,35	16/06/2023	21	--	19,35	0,29	0,06	--	20,00
H166	Comune	3		IMU	3918	2023	7,49	--	2	3,76	16/06/2023	21	--	3,76	0,06	0,01	--	4,00
<b>E' stato selezionato il Ravvedimento Operoso - Data selezionata per il pagamento: 07/07/2023</b>																<b>Importo rata IMU</b>	<b>3.137,00</b>	

Verificare sempre le aliquote e il possesso dei requisiti in caso di esenzioni - La colonna ImVar (Immobili variati) è da barrare qualora siano intervenute delle variazioni per uno o più Immobili che richiedano la presentazione della Dichiarazione IMU.

Avvertenze: Il Calcolo IMU è un servizio gratuito fornito così com'è. Il presente Report fornisce informazioni indicative sugli importi da pagare per IMU sulla base dei dati inseriti dall'utente e non ha carattere ufficiale. I dati riportati potrebbero non essere in linea con le indicazioni ufficiali più recenti. L'utente, con l'utilizzo di Calcolo IMU, solleva il sito amministrazionicomuni.it e il gestore, da ogni responsabilità, implicita ed esplicita, derivante dal suo utilizzo e da qualunque interpretazione della normativa di riferimento. L'utente è l'unico responsabile della correttezza dei calcoli e della compilazione del modello F24 ed è invitato a verificare sempre la correttezza delle aliquote e dei calcoli prima di procedere con il pagamento. Il sito amministrazionicomuni.it o il gestore, non sono in alcun caso responsabili di eventuali ritardi, danni o perdite economiche causati dall'uso del Calcolo IMU.

**VISTO** il conteggio approntato dall'ufficio e riportato sul prospetto di cui sopra dal quale risulta da pagare a titolo di acconto per l'anno 2023 l'importo complessivo di €. 3.137,00 comprensivo di sanzione per ritardato pagamento;

**VISTA** la disponibilità del cap. 310 art. 1 denominato "Imposte, tasse e bolli di atti amministrativi";

**RITENUTO** procedere all'assunzione dell'impegno di spesa di €. 6.218,78 valido per il pagamento della 1<sup>a</sup> e 2<sup>a</sup> rata IMU del 2023 in favore dei comuni interessati;

**VISTO** il bilancio di previsione dell'esercizio 2023 approvato con delibera del Commissario Regionale n. 8 del 27.01.2023;

**VISTI** gli articoli 57 e 58 dello statuto consortile

### **DETERMINA**

per le motivazioni di cui alle premesse che sono parte integrante e sostanziale del presente atto,

1. di impegnare la somma complessiva di €. 6.218,78 in sulla competenza del capitolo 310 art. 1 denominato "Imposte, tasse e bolli di atti amministrativi" per il pagamento della 1<sup>a</sup> e 2<sup>a</sup> rata IMU del 2023 in favore dei comuni interessati;
2. di stabilire che si provvederà all'emissione del mandato di pagamento senza adozione di ulteriore atto amministrativo atteso che l'importo massimo è stabilito ed i creditori individuati;
3. di stabilire, altresì, come previsto dalla norma, che il versamento del saldo IMU (2<sup>a</sup> rata) verrà eseguito entro il 10 dicembre p.v. a mezzo modello F24;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 50, comma 2, del vigente Statuto;
5. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento del d.lgs. 33/2013 e del d.lgs. 50/2016, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente, nel rispetto della disciplina in materia di protezione dei dati personali;
6. di dare atto che avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre opposizione dinanzi all'organo che le ha emanate, entro i termini previsti dall'art. 51 comma 1 del vigente statuto, o ricorso giurisdizionale al TAR e straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla pubblicazione all'albo consortile.

Letto, approvato e sottoscritto.

L'Estensore  
F.to Dott.ssa Marianna Di Meo

Il Direttore Unico  
F.to Dott. Stefano Tenaglia

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione è stata pubblicata sull'Albo del Consorzio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente in data 14.07.2023 a norma dell'art. 50 del vigente statuto e che contro di essa non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Il Direttore Unico  
F.to Dott. Stefano Tenaglia

---