Consorzio di Bonifica
Interno
Bacino Aterno e Sagittario

Determinazione direttoriale N.78 del 10/06/2025 Impegno, liquidazione e pagamento prima rata IMU anno 2025.

IL DIRETTORE UNICO

VISTI

- la L.R. n. 45 del 20.12.2019;
- lo Statuto approvato con deliberazione commissariale n. 24 del 19.2.2021;
- il provvedimento di nomina di Direttore Unico di cui alla deliberazione commissariale n. 97 del 13.11.2020 e successivi provvedimenti di proroga;
- la Delibera del Comitato Amministrativo n. 2, seduta del 29.03.2024, di conferma della nomina di Direttore unico a scavalco, disposta con i provvedimenti richiamati nelle premesse, al Dott. Stefano Tenaglia;
- il piano esecutivo di gestione (PEG) approvato con delibera del comitato amministrativo n. 3 adottata nella seduta del 24.01.2025;
- il bilancio di previsione dell'esercizio 2025 approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n° 16 del 18.12.2024 e successiva variazione permutativa approvata con delibera del consiglio di amministrazione n. 1 nella seduta del 24.01.2025;

PREMESSO CHE, questo consorzio è titolare degli immobili di seguito elencati nei comuni di Pratola Peligna (H007), Corfinio (C999), Capestrano (B651) e Raiano (H166) per cui è' tenuto al pagamento dell'IMU in base alle aliquote stabilite dai citati enti;

STAMPA BROGLIACCIO IMU (2025) Data : 20/05/2025 Pagina : 1

Dichiarante : 7001	CONSORZIO DI BONIFICA ATERNO	Codice fiscale : 92012520661

COMUNE : B256 BUGNARA VERSAMENTI : Acconto F24 Saldo F24 CONCESSIONE :

Terreni

Cod.	Località	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	MR	A.f.	Rendita o Valore	Reddito Dominic.	MP	% p.	Imponibile	Conc	Aliquota Acconto	Aliquota Saldo	R	Imposta
1			12	266		12		23,630	0,14	12	100,00	23,630	No				
2			13	593		12		3,380	0,02	12	100,00	3,380	No				
3			13	265		12		170,440	1,01	12	100,00	170,440	No				
4			13	266		12		150,190	0,89	12	100,00	150,190	No				
5			13	1396		12		81,000	0,48	12	100,00	81,000	No				
6			13	1397		12		263,250	1,56	12	100,00	263,250	No				
7			13	1399		12		391,500	2,32	12	100,00	391,500	No				
8			13	1400		12		646,310	3,83	12	100,00	646,310	No				
9			13	1402		12		79,310	0,47	12	100,00	79,310	No				
10			13	1405		12		342,560	2,03	12	100,00	342,560	No				
11			13	1407		12		507,940	3,01	12	100,00	507,940	No				
12			13	1409		12		146,810	0,87	12	100,00	146,810	No				
13			13	1410		12		119,810	0,71	12	100,00	119,810	No				
14			13	1413		12		92,810	0,55	12	100,00	92,810	No				
15			13	1414		12		27,000	0,16	12	100,00	27,000	No				
16			13	1416		12		150,190	0,89	12	100,00	150,190	No				
17			13	1417		12		3,380	0,02	12	100,00	3,380	No				
18			13	1418		12		192,380	1,14	12	100,00	192,380	No				
19			13	1420		12		594,000	3,52	12	100,00	594,000	No				
TOTALI									Totale imponibile terreni			3.985,890			Totale imposta terreni		

Riepilogo Imposte	ACCONTO Imposte	ACCONTO Sanz./Inter.	F24 Precompilato : Da versare	F24 Precompilato : Di cui ravv.	SALDO Imposte	SALDO Sanz./Inter.	F24 Precompilato : Da versare	F24 Precompilato : Di cui ravv.	Totale
[0914] Terreni Agricoli									
[0916] A.Fabbricabili									
[0912] Abitazione Principale									
[0918] Altri Fabbricati									
[0913] Rurali Strumentali									
[0939] Imprese Costruttrici									
[0930] Fabbr.Tipo D [Comune]									
[0925] Fabbr.Tipo D [Stato]									
Detrazione Abitazione Princip.									
Detrazione Altri Fabbricati									
TOTALI									

COMUNE : B651 CAPESTRANO VERSAMENTI : Acconto F24 Saldo F24 CONCESSIONE :

Fabbricati

Cod.	Indirizzo	Sz.	Foglio	Particella	Sub.	Cat.	Cl	A.p.	ME	MI	Rendita catast.	Valore	MP	% p.	Imponibile	MR	Conv.	Conc.	Aliquota Acconto	Aliquota Saldo	R	Imposta Com.	Imposta Stat.	Totale
1	PIAZZA DEL MERCAT		26	3579	2	C06	3				53,71	9.023,280	12	100,00	9.023,280				10,60	10,60		95,647		95,647

STAMPA BROGLIACCIO IMU (2025) Data : 20/05/2025 Pagina : 2

Dichiarante :	7001	CONSORZIO DI BONIFICA ATERNO	Codice fiscale :	92012520661

COMUNE : B851 CAPESTRANO **VERSAMENTI :** Acconto F24 Saldo F24 **CONCESSIONE :**

Fabbricati

Cod.	Indirizzo	Sz.	Foglio	Particella	Sub.	Cat.	Cl	A.p.	ME	MI	Rendita catast.	Valore	MP	% p.	Imponibile	MA	Comod.	Cons.	Aliquota Acconto	Aliquota Saldo	R	Imposta Com.	Imposta Stat.	Totale
2	PIAZZA DEL MERCAT		26	3579	3	A10					568,10	47.720,400	12	100,00	47.720,400				10,60	10,60		505,836		505,836
3	PIAZZA DEL MERCAT		26	3579	4	A10					568,10	47.720,400	12	100,00	47.720,400				10,60	10,60		505,836		505,836
4	PIAZZA DEL MERCAT		26	3579	5	A10					497,09	41.755,560	12	100,00	41.755,560				10,60	10,60		442,609		442,609
TOTALI															**Totale imponibile fabbricati**							**Totale imposta fabbricati**		1.549,928

Riepilogo Imposta	ACCONTO Imposta	ACCONTO Sanz./Inter.	F24 Precompilato : Da versare	F24 Precompilato : Di cui ravv.	SALDO Imposta	SALDO Sanz./Inter.	F24 Precompilato : Da versare	F24 Precompilato : Di cui ravv.	Totale
[3914] Terreni Agricoli									
[3916] A.Fabbricabili									
[3912] Abitazione Principale									
[3918] Altri Fabbricati	774,96		774,96		774,97		774,97		1.549,93
[3913] Rurali Strumentali									
[3939] Imprese Costruttrici									
[3930] Fabbr.Tipo D [Comune]									
[3925] Fabbr.Tipo D [Stato]									
Detrazione Abitazione Princip.									
Detrazione Altri Fabbricati									
TOTALI	774,96		774,96		774,97		774,97		1.549,93

COMUNE : C999 CORFINIO **VERSAMENTI :** Acconto F24 Saldo F24 **CONCESSIONE :**

Terreni

Cod.	Località	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	MI	A.f.	Rendita o Valore	Reddito Dominic.	MP	% p.	Imponibile	Cons.	Aliquota Acconto	Aliquota Saldo	R	Imposta
20			19	401				150,190	0,89	12	100,00	150,190	No	10,60	10,60		1,592
21			19	1009				101,250	0,60	12	100,00	101,250	No	10,60	10,60		1,073
22			19	1012				106,310	0,63	12	100,00	106,310	No	10,60	10,60		1,127
23			19	1013				246,380	1,46	12	100,00	246,380	No	10,60	10,60		2,612
TOTALI												**Totale imponibile terreni**		604,130		**Totale imposta terreni**		6,404

Fabbricati

Cod.	Indirizzo	Sz.	Foglio	Particella	Sub.	Cat.	Cl	A.p.	ME	MI	Rendita catast.	Valore	MP	% p.	Imponibile	MA	Comod.	Cons.	Aliquota Acconto	Aliquota Saldo	R	Imposta Com.	Imposta Stat.	Totale
5	STRADA STATALE 5		19	1034	2	E09					1.978,50	2.077,430	12	100,00	2.077,430									
TOTALI															**Totale imponibile fabbricati**							**Totale imposta fabbricati**		

STAMPA BROGLIACCIO IMU (2025) Data : 20/05/2025 Pagina : 3

Dichiarante :	7001	CONSORZIO DI BONIFICA ATERNO	Codice fiscale :	92012520661

Riepilogo Imposta	ACCONTO Imposta	ACCONTO Sanz./Inter.	F24 Precompilato : Da versare	F24 Precompilato : Di cui ravv.	SALDO Imposta	SALDO Sanz./Inter.	F24 Precompilato : Da versare	F24 Precompilato : Di cui ravv.	Totale
[3914] Terreni Agricoli									
[3916] A.Fabbricabili					6,40		6,40		6,40
[3912] Abitazione Principale									
[3918] Altri Fabbricati									
[3913] Rurali Strumentali									
[3939] Imprese Costruttrici									
[3930] Fabbr.Tipo D [Comune]									
[3925] Fabbr.Tipo D [Stato]									
Detrazione Abitazione Princip.									
Detrazione Altri Fabbricati									
TOTALI					6,40		6,40		6,40

COMUNE : H007 PRATOLA PELIGNA **VERSAMENTI :** Acconto F24 Saldo F24 **CONCESSIONE :**

Fabbricati

Cod.	Indirizzo	Sz.	Foglio	Particella	Sub.	Cat.	Cl	A.p.	ME	MI	Rendita catast.	Valore	MP	% p.	Imponibile	MA	Comod.	Cons.	Aliquota Acconto	Aliquota Saldo	R	Imposta Com.	Imposta Stat.	Totale
6	VIA TRIESTE 63		2	142	3	C02	4				427,21	71.771,280	12	100,00	71.771,280				10,10	10,10		724,890		724,890
7	VIA TRIESTE 63		2	142	4	A10	3				695,92	58.456,120	12	100,00	58.456,120				10,10	10,10		590,427		590,427
8	VIA TRIESTE 63		2	142	5	A10	3				885,72	74.400,480	12	100,00	74.400,480				10,10	10,10		751,445		751,445
9	VIA TRIESTE 63		2	142	6	A10	3				885,72	74.400,480	12	100,00	74.400,480				10,10	10,10		751,445		751,445
10	VIA TRIESTE 63		2	142	7	A10	3				946,98	79.715,160	12	100,00	79.715,160				10,10	10,10		805,123		805,123
11	VIA TRIESTE 63		2	142	8	A10	3				1.455,12	122.230,080	12	100,00	122.230,080				10,10	10,10		1.234,524		1.234,524
TOTALI															**Totale imponibile fabbricati**							**Totale imposta fabbricati**		4.857,654

Riepilogo Imposta	ACCONTO Imposta	ACCONTO Sanz./Inter.	F24 Precompilato : Da versare	F24 Precompilato : Di cui ravv.	SALDO Imposta	SALDO Sanz./Inter.	F24 Precompilato : Da versare	F24 Precompilato : Di cui ravv.	Totale
[3914] Terreni Agricoli									
[3916] A.Fabbricabili									
[3912] Abitazione Principale									
[3918] Altri Fabbricati	2.428,93		2.428,93		2.428,93		2.428,93		4.857,86
[3913] Rurali Strumentali									
[3939] Imprese Costruttrici									
[3930] Fabbr.Tipo D [Comune]									
[3925] Fabbr.Tipo D [Stato]									
Detrazione Abitazione Princip.									
Detrazione Altri Fabbricati									
TOTALI	2.428,93		2.428,93		2.428,93		2.428,93		4.857,86

COMUNE : H186 RAIANO **VERSAMENTI :** Acconto F24 Saldo F24 **CONCESSIONE :**

Terreni

Cod.	Località	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	MI	A.f.	Rendita o Valore	Reddito Dominic.	MP	% p.	Imponibile	Cons.	Aliquota Acconto	Aliquota Saldo	R	Imposta

STAMPA BROGLIACCIO IMU (2025) Data : 20/05/2025 Pagina : 4

Dichiarante :	7001	CONSORZIO DI BONIFICA ATERNO	Codice fiscale :	92012520661

Terreni

Cod.	Località	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	MR	A.f.	Rendita o Valore	Reddito Dominic.	Mⁿ	% p.	Imponibile	Cond.	Aliquota Acconto	Aliquota Saldo	R	Imposta
24			14	1310				793,130	4,70	12	100,00	793,130	No	9,90	9,90		7,852
25			19	606				62,440	0,37	12	100,00	62,440	No	9,90	9,90		0,618
26			19	615				20,250	0,12	12	100,00	20,250	No	9,90	9,90		0,200
TOTALI												Totale imponibile terreni 875,820				Totale imposta terreni	8,670

Riepilogo Imposta	ACCONTO Imposta	ACCONTO Sanz./Interr.	F24 Precompilato : Da versare	F24 Precompilato : Di cui ravv.	SALDO Imposta	SALDO Sanz./Interr.	F24 Precompilato : Da versare	F24 Precompilato : Di cui ravv.	Totale
[3914] Terreni Agricoli					8,68		8,68		8,68
[3916] A.Fabbricabili									
[3912] Abitazione Principale									
[3918] Altri Fabbricati									
[3913] Rurali Strumentali									
[3939] Imprese Costruttrici									
[3930] Fabbr.Tipo D [Comune]									
[3925] Fabbr.Tipo D [Stato]									
Detrazione Abitazione Princip.									
Detrazione Altri Fabbricati									
TOTALI					8,68		8,68		8,68

TOTALI GENERALI VERSAMENTI	TOTALE ACCONTO : 3.204,00	Di cui ravvedimento :	TOTALE SALDO : 3.204,00	Di cui ravvedimento :

VISTO il conteggio approntato dall'ufficio e riportato sul prospetto di cui sopra dal quale risulta da pagare a titolo di acconto per l'anno 2025 l'importo complessivo di €.3204,00 di cui € 775,00 in favore del Comune di Capestrano ed € 2429,00 in favore del Comune di Pratola Peligna;

VISTA la disponibilità' del cap. 310 art. 1 denominato "Imposte, tasse e bolli di atti amministrativi ";

RITENUTO procedere all'assunzione dell'impegno di spesa di €. 3204,00 (arrotondato)valido per il pagamento della 1^ rata IMU del 2025 in favore dei comuni interessati;

DATO ATTO CHE:
- in qualità di Direttore Unico, lo scrivente è legittimato ad emanare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 57 e 58 del vigente Statuto e disposizioni normative e regolamentari vigenti;
- allo stato non vi è conoscenza di cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse, anche potenziale, previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, rispetto all'adozione del presente atto;
- che il Direttore unico ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, nonché sulla legittimità del presente provvedimento apponendo la propria firma in calce allo stesso.

DETERMINA

per le motivazioni di cui alle premesse che sono parte sono parte integrante e sostanziale del presente atto,

1. di impegnare la somma complessiva di €3204,00 (arrotondato) sulla competenza del capitolo 310 art. 1 denominato "Imposte, tasse e bolli di atti amministrativi" per il pagamento della 1^ rata IMU del 2025 in favore dei comuni interessati come da tabella riportata in premessa

2. di stabilire che si provvederà all'emissione del mandato di pagamento senza adozione di ulteriore atto amministrativo atteso che l'importo massimo è stabilito ed i creditori individuati;

4. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento del d.lgs. 33/2013 e del d.lgs. 50/2016, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente, nel rispetto della disciplina in materia di protezione dei dati personali;

5. di dichiarare la presente deliberazione esecutiva.

Avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre opposizione dinanzi all'organo che le ha emanate, entro i termini previsti dall'art. 51 comma 1 del vigente statuto, o ricorso giurisdizionale al TAR e straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla pubblicazione all'albo consortile.

Letto, approvato e sottoscritto.

L'Estensore
F.to Dott.ssa Della Penna Francesca

Il Direttore Unico
F.to Dott. Stefano Tenaglia

Consorzio di Bonifica
Interno
Bacino Aterno e Sagittario

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione è stata pubblicata sull'Albo del Consorzio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente l'11/06/2025 a norma dell'art. 50 c.1 del vigente statuto e che contro di essa non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Il Direttore Unico
F.to Dott. Stefano Tenaglia