Determinazione n. **34** del **24/02/2026**

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento in concessione (project financing) del finanziamento, della progettazione esecutiva, della realizzazione e della gestione dell'intervento "OPERE DI IRRIGAZIONE DEL COMPRENSORIO CONSORTILE A SUD-EST DE L'AQUILA" – C18B22000400001 – CIG B8CBDFA23A. Aggiudicazione e adempimenti conseguenti.

IL DIRETTORE UNICO

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici), e in particolare gli artt. 17, 18, 71, 85, 93, 99 e 193;

VISTO il D.Lgs. 33/2013 in materia di obblighi di trasparenza;

RICHIAMATI

- La Deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 14 del 30/06/2025, con approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) e mandato al Direttore Unico ad attivare procedura PPP;
- La Determinazione direttoriale n. 100 del 03/07/2025 di assunzione dell'incarico di RUP;
- L'Avviso pubblico esplorativo del 14/07/2025 per sollecitazione di proposte ai sensi dell'art. 193, comma 16, D.Lgs. 36/2023;
- L'Atto di Concessione di finanziamento sottoscritto il 30/09/2025 tra Regione Abruzzo e Consorzio di Bonifica Interno - Progetto Id. FSCRI_RI_1552 - CUP C58B22000440001;
- La Deliberazione del Comitato Amministrativo n. 24 del 03/10/2025 di dichiarazione di pubblico interesse della proposta e individuazione del promotore;
- La Determinazione direttoriale n. 161 del 24/10/2025: decisione a contrarre e indizione procedura aperta ex art. 71 D.Lgs. 36/2023, con criterio OEPV;
- il Bando e Disciplinare di gara;
- la Determinazione direttoriale n. 21 del 02/02/2026 di nomina Commissione giudicatrice;
- la Deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 21 del 12.12.2025, esecutiva a norma di legge, di approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2026;
- la Deliberazione n. 4 del 16.01.2026 del Consiglio di amministrazione di approvazione della programmazione triennale 2026-2028 e dell'elenco annuale dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023, comprendente l'intervento in esame alla voce C3.

VISTI i verbali della Commissione giudicatrice e, in particolare, il verbale conclusivo del 18/02/2026 con graduatoria finale;

VISTA la relazione del RUP del 24/02/2026, con proposta di aggiudicazione e attestazione delle verifiche svolte;

DATO ATTO che la verifica del possesso dei requisiti in capo all'operatore economico proposto è stata effettuata ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/2023 tramite FVOE e banche dati interoperabili, con esito positivo;

RITENUTO di approvare gli atti e i verbali di gara e di disporre l'aggiudicazione, in coerenza con l'interesse pubblico e con il finanziamento assegnato all'intervento;

RICHIAMATE

- la Deliberazione del Commissario Regionale n. 97 del 13.11.2020 di nomina del Dott. Stefano Tenaglia quale Direttore Unico;
- le successive deliberazioni di proroga e conferma, inclusa la Delibera del Comitato Amministrativo n. 2 del 29.03.2024, che legittimano l'attuale titolarità delle funzioni dirigenziali, anche in regime di scavalco con il Consorzio di Bonifica Centro;

Con i poteri conferiti dagli articoli 57 e 58 dello Statuto, assume la seguente

DETERMINAZIONE

1. Le premesse e gli atti istruttori richiamati in narrativa, che si intendono qui integralmente riportati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL).
2. DI APPROVARE i verbali della Commissione giudicatrice, inclusa la graduatoria finale e la proposta di aggiudicazione del 18/02/2026, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
3. DI AGGIUDICARE, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, la concessione in oggetto all'operatore economico Lucente Mario Spa con sede in Via Maragona, 18 - 65029 Torre de Passeri (PE) - Reg. Soc. Trib. PE 2695 CCIAA 44260 C.F./P.IVA 00214290686 per l'importo complessivo di € **4.814.212,76** (oltre IVA e C.N.P.A.I.A.), alle condizioni dell'offerta tecnica ed economica presentata e secondo gli atti di gara;
4. DI DICHIARARE l'immediata efficacia dell'aggiudicazione, essendo stato verificato con esito positivo il possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario ai sensi degli artt. 17, comma 5, e 99 del D.Lgs. 36/2023;
5. DI STABILIRE che la stipula della convenzione avverrà in forma scritta e in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto del termine dilatorio di cui al comma 3 del medesimo art. 18, ove applicabile;
6. DI APPROVARE il Quadro Economico rimodulato a seguito del ribasso offerto, che sostituisce integralmente quello contenuto nel progetto/documenti di gara originari, risultando aggiornato come segue:

	QUADRO ECONOMICO		
	AFFIDAMENTO DI UNA CONCESSIONE DI LAVORI MEDIANTE		
	FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DELL'ART. 193 COMMA 16 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II.		
	"OPERE DI IRRIGAZIONE DEL COMPRENSORIO CONSORTILE A SUD-EST DE L'AQUILA"		
A	**LAVORI:**		
A.1	*IMPORTO DEI LAVORI (comprensivo di oneri per la sicurezza)*	*TOT.A.1*	
A.2	*ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI (non soggetti a ribasso)*	*TOT.A.2*	
A.3	*IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (A.1-A.2)*	*TOT.A.4*	
A	**TOTALE LAVORI**	**TOT. A**	**3.941.493,17 €**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE:**		
B.1	**IMPREVISTI COMPRENSIVI DI IVA AL 22%**	**TOT. B.1**	**254.909,48 €**
B.2	**ATTREZZATURE, MACCHINE E MACCHINARI**	**TOT. B.2**	**250.000,00 €**
B.3	**SPESE PER RILIEVI, ACCATASTAMENTI ED ENERGIA, ESPROPRIAZIONI POSTUME**	**TOT. B.3**	**30.000,00 €**
B.4	**PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA E COLL**	**TOT. B.4**	**181.834,18 €**
B.4.1	*Progettazione esecutiva*		***50.513,58 €***
B.4.2	*Esecuzione dei lavori*		*113.869,36 €*
B.4.3	*Verifiche e collaudi*		*17.451,24 €*
B.5	**SPESE ED ONERI ACCESSORI**	**TOT. B.5**	**27.275,13 €**
B.5.1	*Progettazione esecutiva*		***7.577,04 €***
B.5.2	*Esecuzione dei lavori*		*17.080,40 €*
B.5.3	*Verifiche e collaudi*		*2.617,69 €*
B.6	**REDAZIONE E PUBBLICAZIONE BANDO, COMMISSIONI DI GARA**	**TOT. B.6**	**- €**
B.7	**INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE**	**TOT. B.6**	**81.825,81 €**
B.8	**C.N.P.A.I.A. PER PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA E COLLAUDI (4% di (B.4+B.5))**	**TOT. B.7**	**8.364,37 €**
B.9	**IVA**	**TOT. B.8**	**1.032.652,79 €**
B.9.1	*IVA PER LAVORI IN APPALTO (22% di A)*		*867.128,50 €*
B.9.2	*IVA PER SPESE TECNICHE E C.N.P.A.I.A. (22% di (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.8))*		*165.524,29 €*
B	**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**	**TOT. B**	**1.866.861,76 €**
C	**IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)**		**5.808.354,93 €**

7. DI PRECISARE che la rimodulazione del quadro economico non comporta una modifica sostanziale dell'appalto, in quanto il ribasso ha inciso unicamente sulla quota dei costi ribassabili, mantenendo invariati gli oneri di sicurezza, i costi di manodopera e le somme a disposizione.

8. DI DARE ATTO che la quota a carico del Consorzio, relativa alla manutenzione delle opere realizzate dal Concessionario per il quinquennio successivo alla consegna, ammonta a complessivi € 46.875,00 (oltre IVA), da ripartire pro-quota sulle annualità di competenza.

9. DI CONFERMARE che restano ad esclusivo carico del concessionario gli oneri finanziari derivanti dall'anticipazione della liquidità occorrente al Consorzio per il pagamento delle quote semestrali di spesa, in conformità alle scadenze definite dal cronoprogramma finanziario di progetto.

10. DI ATTESTARE che l'importo complessivo della concessione (IVA e C.N.P.A.I.A. compresi) pari a € 5.865.542,43, trova copertura finanziaria come segue:

    - per la quota di € 57.187,50, mediante fondi propri del Consorzio di Bonifica;
    - per la quota di € 5.808.354,93, mediante i fondi del finanziamento pubblico FSC 2021-2027 – Progetto Id. FSCRI_RI_1552.

11. DI IMPEGNARE, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), la spesa complessiva di € 5.808.354,93 (IVA inclusa), imputandola contabilmente sul Cap. 857.1 del Titolo II del bilancio di previsione, secondo la ripartizione pluriennale di seguito indicata, in conformità al cronoprogramma finanziario del progetto:

    - esercizio 2026: € 1.900.000,00
    - esercizio 2027: € 1.900.000,00
    - esercizio 2028: € 1.900.000,00
    - esercizio 2029: € 108.354,93

12. DI STABILIRE che l'onere complessivo di **€ 57.187,50** (IVA inclusa), relativo al canone di manutenzione per il quinquennio decorrente dalla data di riconsegna dell'opera, sarà impegnato pro-quota sul Cap. 530.1 - Lavoro di manutenzione e gestione impianti consortili - (Titolo I) del bilancio di previsione, con imputazione alle singole annualità di competenza.

13. DI DARE ATTO che le somme incassate dal Concessionario a titolo di anticipazione di liquidità, nonché i relativi rimborsi, troveranno allocazione contabile nell'ambito delle partite di giro del bilancio dell'Ente.

14. DI DISPORRE le comunicazioni ai concorrenti e la pubblicazione degli atti e dati di gara nelle forme previste dall'art. 85 del D.Lgs. 36/2023 e dal D.Lgs. 33/2013;

15. DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo consortile e nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" del sito istituzionale dell'Ente;

16. DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

Avverso il presente provvedimento è ammessa opposizione dinanzi all'organo emanante entro i termini previsti dall'art. 51, comma 1, dello Statuto vigente, ovvero ricorso giurisdizionale al TAR o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 (sessanta) e 120 (centoventi) giorni dalla data di pubblicazione all'albo consortile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE UNICO
Dott. Stefano Tenaglia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione è stata pubblicata sull'Albo del Consorzio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente in data _____ a norma dell'art. 50 del vigente statuto e che contro di essa non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Pratola Peligna li _____

Il Direttore Unico
F.to Stefano Tenaglia