

Determinazione direttoriale n. 145 del 07/11/2024: DETERMINAZIONE A CONTRARRE E APPROVAZIONE PREVENTIVO PER PUBBLICAZIONE DI ESTRATTO AVVISO SCHEMA D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI BENI IMMOBILI APPARTENENTI AL PATRIMONIO DISPONIBILE DEL CONSORZIO DI BONIFICA INTERNO.

IL DIRETTORE UNICO

VISTI

- la L.R. n. 45 del 20.12.2019;
- lo Statuto approvato con deliberazione commissariale n. 24 del 19.2.2021;
- il provvedimento di nomina di Direttore Unico di cui alla deliberazione commissariale n. 97 del 13.11.2020 e successivi provvedimenti di proroga;
- la Delibera del Comitato Amministrativo n. 2, seduta del 29 marzo 2024, di conferma della nomina di Direttore unico a scavalco, disposta con i provvedimenti richiamati nelle premesse, al Dott. Stefano Tenaglia;
- il bilancio di previsione dell'esercizio 2024 approvato con deliberazione commissariale n° 3 del 02.02.2024 e successive variazioni;
- la Deliberazione Commissariale n. 5 del 02.02.2024 avente ad oggetto "Art. 26 lettera cc) dello Statuto consortile: "Affidamento risorse finanziarie ai dirigenti anno 2024"

VISTA l'Ordinanza Tar Lombardia N.00374/2023 Reg. Provv. Coll. n. 00659/2019 Reg. Ric. del 14 dicembre 2022, pubblicata il 10.02.2023;

RICHIAMATA:

- la Delibera Commissario Regionale n. 50 del 18.12.2023: Presa d'atto Ordinanza Tar Lombardia N.00374/2023 Reg. Provv. Coll. n. 00659/2019 Reg. Ric. del 14 dicembre 2022, pubblicata il 10.02.2023. Alienazione a mezzo asta pubblica di beni immobili appartenenti al patrimonio disponibile del Consorzio;
- Determinazione direttoriale n. 182 del 19.12.2023: Determinazione a contrarre. Alienazione a mezzo asta pubblica di beni immobili appartenenti al patrimonio disponibile del Consorzio. PROVVEDIMENTI. Affidamento incarico di Gestione dell'intero procedimento per la vendita all'asta dell'immobile di proprietà del Consorzio di Bonifica Interno Bacino Aterno e Sagittario";

CONSIDERATO CHE in esecuzione della richiamata ordinanza TAR il Consorzio procederà mediante asta pubblica alla vendita di n. 4 Unità Immobiliari Urbane (U.I.U.) ubicate nel Comune di Capestrano, Piazza del Mercato n. 3.

Fabbricati ubicati in Capestrano, Piazza del Mercato n. 3, identificati catastalmente al:

Fg	Part.	Sub.	Cat.	Classe	Cons. Mq	Piano	R.C.
26	3579	2	C/6	3	52	S2	53,71
26	3579	3	A/10	U	4	S1	568,10
26	3579	4	A/10	U	4	T	568,10
26	3579	5	A/10	U	3,50	1	497,09

CONSIDERATO che l'affidamento in oggetto è finalizzato alla pubblicazione dell'estratto dell'avviso di asta pubblica per la vendita di 4 unità immobiliari urbane ubicate nel comune di Capestrano;

VISTO il preventivo della società A. MANZONI & C. S.p.A. con sede in Torino (AQ), Via Ernesto Lugaro n.15, P.I. 04705810150, acquisito al protocollo consorziale il 06/11/2024 al n. 2912 dell'importo di € 750,00 più IVA 22%;

RITENUTO di procedere all'affidamento in oggetto in favore della società A. MANZONI & C. S.p.A. con sede in Torino (AQ), Via Ernesto Lugaro n.15, P.I. 04705810150

DATO ATTO che il Direttore Unico ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, nonché sulla legittimità del presente provvedimento apponendo la propria firma in calce allo stesso;

VISTO il bilancio di previsione dell'esercizio 2024 approvato con deliberazione commissariale n° 3 del 02.02.2024 e successive variazioni;

VISTI gli articoli 57 e 58 dello Statuto consortile, assume la seguente

DETERMINA

1. di considerare la premessa parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare il preventivo della società A. MANZONI & C. S.p.A. (prot. n. 2912 del 06/11/2024) per la pubblicazione di estratto avviso d'asta pubblica per la vendita di beni immobili appartenenti al patrimonio disponibile del Consorzio;
3. di affidare ai sensi dell'art. 50, lett. B del D.Lgs. 36/2023 alla società A. MANZONI & C. S.p.A., il servizio di pubblicità sui quotidiani a diffusione nazionale ("La Repubblica") e regionale ("Il Centro");
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 50, comma 2, del vigente Statuto;
5. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento del d.lgs. 33/2013 e del d.lgs. 50/2016, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente, nel rispetto della disciplina in materia di protezione dei dati personali;

Avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre opposizione dinanzi all'organo che le ha emanate, entro i termini previsti dall'art. 51 comma 1 del vigente statuto, o ricorso giurisdizionale al TAR e straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla pubblicazione all'albo consortile.

Letto, approvato e sottoscritto.

L'ESTENSORE
F.to Amelia Trolia

IL DIRETTORE UNICO
F.to Dott. Stefano Tenaglia

ESTREMI PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013:

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione è stata pubblicata sull'Albo del Consorzio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente in data 08/11/2024 a norma dell'art. 50 del vigente statuto e che contro di essa non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Il Direttore Unico
F.to Dott. Stefano Tenaglia
