

BANDO DI GARA

per l'affidamento in Concessione il finanziamento, la realizzazione e la gestione delle opere ricomprese nel progetto denominato "OPERE DI IRRIGAZIONE DEL COMPENSORIO CONSORTILE A SUD-EST DE L'AQUILA" – CUP: C18B22000400001 – CIG: B8CBDF A23A

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- **Denominazione, indirizzi e punti di contatto:**
 - o **Denominazione ufficiale:** Consorzio di Bonifica INTERNO
 - o **Indirizzo postale:** in via Trieste, 63 – 67035 Pratola Peligna (AQ)
 - o **Punti di contatto:** R.U.P. Dott. Stefano Tenaglia
 - o **Telefono:** +39.0864/273111
 - o **PEC:** areatecnicabaternosagittario@pec.it
- **Indirizzi internet amministrazione aggiudicatrice: (URL):**
<http://www.cbaternosagittario.it>
- **Presentazione per via elettronica di offerte e richieste di partecipazione: (URL)**
https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_anbiabruzzo
- **Ulteriori informazioni Il capitolato e la documentazione sono disponibili presso:**
Consorzio di Bonifica Interno <http://www.cbaternosagittario.it> Sezione "Trasparenza" cliccando sul link "Bandi di gara e contratti"
- **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Ente Pubblico Economico

SEZIONE II: OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Il progetto prevede interventi di ottimizzazione e potenziamento dello schema irriguo esistente, facente capo al Consorzio di Bonifica INTERNO; ciò consentirà una razionalizzazione nell'uso della risorsa idrica con il conseguimento di un miglioramento della capacità di soddisfacimento delle esigenze del Compensorio di riferimento.

II.1.1) Denominazione conferita alla Concessione dall'amministrazione aggiudicatrice:

Concessione di lavori pubblici inerente il finanziamento, la realizzazione e la gestione delle opere ricomprese nel progetto denominato "OPERE DI IRRIGAZIONE DEL COMPENSORIO CONSORTILE A SUD-EST DE L'AQUILA", CUP XXX - CIG XXX

II.1.2) Tipo di Concessione e luogo di consegna o di esecuzione:

Lavori Servizi Mista

Esecuzione Progettazione ed esecuzione

Sulla base di detti importi, gli interventi da realizzare sono riconducibili alle seguenti categorie e classifiche di iscrizione SOA:

OG6 Categoria Prevalente - Classifica IV BIS[^] - Importo lavorazioni: € 4.091.290,53

Le classi e le categorie professionali di riferimento, ex D.M. 17 giugno 2016, ai fini della redazione della progettazione:

D.02 - Bonifiche ed irrigazioni a deflusso naturale, sistemazione di corsi d'acqua;

Luogo principale di esecuzione: Comune dell'Aquila.

Codice NUTS: ITF11

II.1.3) Informazioni sugli affidamenti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA): L'avviso riguarda l'affidamento di una Concessione di lavori pubblici.

II.1.4) Breve descrizione della Concessione:

L'affidamento avviene sulla base del Progetto di Fattibilità Tecnico Economico (P.F.T.E.) elaborato dal "promotore" e positivamente approvato dal Consorzio con Deliberazione del Comitato Amministrativo n. 24 del 03/10/2025 a seguito della procedura di selezione, eseguita ai sensi del citato art. 193 comma 16 del Codice, indetta sulla base dell'atto di indirizzo adottato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 14 del 30/06/2025 avviata in data 14/07/2025 e conclusa in data 30/09/2025.

Qualora il promotore non risulti aggiudicatario, potrà esercitare, entro quindici giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione dichiarata efficace, il diritto di prelazione previsto dall'art. 193 comma 12 del D.Lgs. 36/2023 e divenire affidatario della concessione, sempre che si impegni a soddisfare le obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario.

Il progetto prevede che la realizzazione delle opere avverrà con risorse finanziarie carico del Concessionario, che si impegna anche ad eseguire le opere di manutenzione ordinaria e straordinaria; al Concessionario sarà garantita la copertura dell'investimento tramite corresponsione di un prezzo relativo ai costi necessari alla realizzazione delle opere ed un canone per la gestione degli impianti.

La Concessione si compone delle seguenti attività:

- a. la redazione della progettazione ed esecutiva ivi compresa ogni analisi o attività ad essa connessa alla progettazione e l'eventuale revisione della stessa;
- b. l'anticipazione delle risorse finanziarie che saranno necessarie all'Ente, ai fini dell'esecuzione della rendicontazione delle somme previste dall'Accordo per la coesione (FSC) 2021-2027, pari al valore di contributo concesso di € 6.000.000 da corrispondersi per almeno un periodo di giorni 90 sulla base della modulazione del cronoprogramma approvato;
- c. l'esecuzione e la manutenzione dei lavori;
- d. la gestione delle opere per tutta la durata della concessione secondo le modalità specificate.

e. il diritto di ricevere il pagamento di un prezzo, stabilito pari al valore delle opere così come realizzate, e di un canone per la gestione delle stesse per tutta la durata della concessione secondo le modalità specificate.

II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

OGGETTO PRINCIPALE	45247000-0
--------------------	------------

II.1.6) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP):

La Concessione è disciplinata dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì no

II.1.7) Lotti:

Questa Concessione è suddivisa in lotti: sì no

II.1.8) Informazioni sulle varianti:

Ammissibilità di varianti: sì no

II.2) Quantitativo o entità della Concessione:

II.2.1) Quantitativo o entità totale Valore stimato: Valore della concessione: € 4.469.464,25 IVA esclusa.

II.2.2) Opzioni: no

II.2.3) Informazioni sui rinnovi: no

II.3) Durata della concessione: 5 (cinque) anni, con decorrenza dalla data di stipula della Convenzione

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative alla Concessione:

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Le offerte devono essere corredate delle garanzie di cui all'articolo 106 del Codice come stabilito dal DISCIPLINARE DI GARA.

III.1.2) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario della Concessione: VEDI DISCIPLINARE DI GARA

III.1.3) Altre condizioni particolari: sì no

III.2) Condizioni di partecipazione:

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: LE CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE SONO INDICATE NEL DISCIPLINARE DI GARA

III.2.2) Requisiti di Idoneità Professionale, Capacità Economica e Tecnico-Organizzativa: VEDI DISCIPLINARE DI GARA

III.2.3) Requisiti del Concessionario: VEDI DISCIPLINARE DI GARA

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: La gara sarà aggiudicata in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi del combinato disposto dell'art. 193 comma 8 e dell'art. 71 del Codice.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo:

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: CIG: B8CBDF A23A

IV.3.2) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari: Termine per il ricevimento delle richieste di chiarimenti

DATA	ORA
27/11/2025	12:00

Documenti a pagamento: sì no

IV.3.3) Termine per il ricevimento delle offerte:

DATA	ORA
27/12/2025	12:00

IV.3.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte. L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di richiedere agli offerenti la protrazione della validità dell'offerta fino ad un massimo di ulteriori giorni 60 qualora, la procedura di selezione, compresa la stipula della convenzione, non possa concludersi entro il termine di validità dell'offerta

IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte:

DATA	ORA
Data da definirsi notificata mediante successiva comunicazione	

Luogo: Consorzio di Bonifica INTERNO con sede in Via Trieste, 63 - 67035 Pratola Peligna (AQ)

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso): sì no

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: VEDASI DISCIPLINARE

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Informazioni sui fondi dell'Unione europea: sì no

Il prezzo che sarà pagato dalla Stazione Appaltante ovvero il contributo economico che sarà corrisposto al Concessionario dall'Amministrazione sarà reperito sui fondi, finanziati al Consorzio stesso, con l'Accordo per la coesione (FSC) 2021-2027 della Regione Abruzzo.

V.2) Informazioni complementari: il Disciplinare di Gara e I relativi allegati sono reperibili all'indirizzo: www.cbaternosagittario.it Sezione "Trasparenza" cliccando sul link "Bandi di gara e contratti"

V.3) Procedure di ricorso:

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per l'Abruzzo.

Presentazione di ricorso, previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale; ai sensi dell'art. 120, c.p.a. d.lgs. 104/10 e s.m.i..

V.5) Data di trasmissione del presente avviso: 24.10.2025

Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Stefano Tenaglia

